

Інспекція Державного архітектурно-будівельного контролю
міста Трускавця, вул.Бориславська,2, тел.8(03247)-5-13-98

ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ
від "02" березня 2006 р. № 15-НБ-5/Б

на нове будівництво готельного комплексу
(нове будівництво, розширення, реконструкція,
по вул.Торговице 1А т.
реєстрація, капітальний ремонт, найменування об'єкта та адреса його розміщення)

виданий ТОВ "Карпатський капітал" м.Трускавець
(найменування забудовника (замовника), його адреса телефон
вул.Дорошівська 18/3 т. 6-95-88

Будівельні роботи проводить ТОВ "Нитло-Буд" м.Київ
(найменування підрядника, його адреса,
майдан Незалежності 2 т. 279-33-48 Район Печерський, В.Д
телефон, прізвище, ініціали призначеного виконроба)

Авторський нагляд здійснює ПТАБ "Ю.Саргозія" м.Київ
(найменування проєктної організації, її адреса, телефон,
вул.Парлової 18 оф. 04 т. 593-292 ГІП Дарзатков В.О.
посада, прізвище, ініціали призначеного керівника нагляду)

Технічний нагляд здійснює ТОВ "Карпатський капітал" м.Трускавець
(найменування організації, її адреса телефон, посада,
вул.Дорошівська 18/3 т. 6-95-07 на с/мбд "Каді" О.В.
прізвище, ініціали призначеного працівника)

Основні етапи робіт закінчення будівництва
(вказати етапи робіт, із зазначенням яких забудовник повідомляє інспекцію Держархбудконтролю)

1. Дозвіл видано на підставі поданих замовником:
 - 1.1. рішення виконкому Трускавецької міської ради про дозвіл на будівництво об'єкта містобудування від "27" січня 2006 р. № 11;
 - 1.2. проєктної документації у складі будівельного генерального плану паспортів фасадів, розробленої ПТАБ "Ю.Саргозія" м.Київ
вул.Парлової 18 оф. 34 т. 593-292
(найменування проєктної організації, адреса, телефон)
затвердженої та зареєстрованої за №267 від "31" березня 2006 р.
Управління архітектури і містобудування Трускавецької міської ради
 - 1.3. комплексного висновку Державної експертизи, окремих державних експертиз Держекспертислужба
вул.Саргозія 18 оф. 04 т. 593-292
від "26" березня 2006 р. № 4.118;
 - 1.4. документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою від "19" березня 2006 р. № 12
Держархбуд
(державний акт на право постійного користування, на право приватизації, договір оренди)
- Термін дії дозволу 01.06.2010 р. (включно з датою)

Начальник інспекції держархбудконтролю
м.п.



2. **Забудовник (замовник) зобов'язаний:**
 - 2.1. до початку виконання земляних робіт забезпечити відключення наявних на будмайданчику підземних і наземних інженерних комунікацій, встановити огорожу, а також інформаційний стенд з відомостями про дозвіл на виконання будівельних робіт, замовника і підрядну будівельну організацію в доступному для огляду місці;
 - 2.2. не здійснювати на відведеній ділянці роботи без отримання ордера на проведення земляних робіт, а також будівництво об'єктів, які не вказані в даному дозволі;
 - 2.3. забезпечити своєчасну і правильну розбивку ліній забудови будинків і споруд з виносом в натуру вісей і планувальних відміток;
 - 2.4. не допускати спорудження надземної частини об'єктів до повного закінчення комплексу робіт нульового циклу, включаючи підведення підземних комунікацій, влаштування проїздів і під'їздів до будмайданчика;
 - 2.5. доповідати інспекції ДАБК про початок виконання будівельних робіт у 7-денний термін, а також завчасно про припинення, консервацію будівництва, зміну підрядної організації, осіб технічного та авторського нагляду, виконроба, а також про аварії та нещасні випадки на будівництві;
 - 2.6. при необхідності продовження терміну дії даного дозволу завчасно оформити в інспекції його продовження, а при зміні умов дозволу перереєструвати його в інспекції не пізніше, як у двотижневий термін.
3. На будівельному майданчику, у керівника будівництвом мають знаходитися:
 - 3.1. даний дозвіл (копія);
 - 3.2. акти про користування, володіння, оренду земельної ділянки, ордери на виконання земляних робіт, зрізання (перенесення) зелених насаджень, акти винесення в натуру меж, розбивку будівельних вісей і виносу відмітки репера;
 - 3.3. комплект затвердженої проєктно-кошторисної документації з штампом замовника «До виконання робіт»;
 - 3.4. комплект затвердженої документації з організації та технології будівництва і документації з контролю виробництва та приймання робіт у відповідності з вимогами ДБН А.3.1-5-96 «Організація будівельного виробництва»;
 - 3.5. будівельний генеральний план, журнал ведення робіт, журнал авторського нагляду, із штампами інспекції держархбудконтролю про їх реєстрацію, а також приписи і акти представників держархбудконтролю, пожежної і санітарної служб, інспекції Держнаглядохоронпраці, авторського і технічного нагляду.
4. **Забудовник (замовник) несе відповідальність**
 - 4.1. за правопорушення у сфері містобудування відповідно до закону України «Про відповідальність підприємств, їх об'єднань, установ та організацій за правопорушення у сфері містобудування», а також ст. 96,97 Кодексу України «Про адміністративні правопорушення»;
 - 4.2. за введення в експлуатацію частково або повністю об'єктів будівництва без приймання їх державною комісією;
 - 4.3. за порушення під час організації і виконання будівельних робіт законних прав та інтересів користувачів прилеглих земельних ділянок, власників розташованих на них будинків і споруд, відшкодування завданих їм збитків відповідно до закону.

примірник(и) дозволу одержав "02" березня 2006 р.

