

КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

VII сесія XXIV скликання



Витяг із рішення

27.05.2004 № 281-2/1491

Про надання і вилучення
земельних ділянок та припинення
права користування землею

Відповідно до Земельного кодексу України, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Постанови Верховної Ради Української РСР від 08.12.90 "Про земельну реформу", Закону України "Про оренду землі" та враховуючи матеріали інвентаризації земель, Київська міська рада

ПРИШІЛА:

Затвердити проєкт відведення земельної ділянки ~~Службі безпеки України для~~ будівництва житлового будинку з підземним автопаркінгом, офісними приміщеннями та об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Маршала Тимошенка, між будинками 2-а та 2-б, в Оболонському районі м.Києва.

Передати Службі безпеки України, за умови виконання п.5.1 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,41 га для будівництва житлового будинку з підземним автопаркінгом, офісними приміщеннями та об'єктами соціальної інфраструктури на вул. Маршала Тимошенка, між будинками 2-а та 2-б, в Оболонському районі м.Києва за рахунок земель міської забудови.

5.1. Службі безпеки України:

5.1.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

5.1.2. У місячний термін замовити у Головному управлінні земельних ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою.

5.1.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт обстеження зелених насаджень від 05.05.2004 № 87) та інші майново-правові питання вирішувати в установленому порядку.

5.1.4. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 22.04.2004 № 19-2356, головного державного санітарного лікаря м. Києва від 06.04.2004 № 2414, головного управління культури, мистецтв та охорони культурної спадщини від 29.04.2004 № 001-09/1230, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 13.05.2004 № 08-8-20/1981 та від 12.05.2004 № 10-10-12/2012.

5.1.5. Проєктом будівництва житлового будинку передбачити місця постійного зберігання автотранспорту (крім відкритих автостоянок) у кількості, не меншій за кількість квартир у цьому будинку.

5.1.6. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки.

Питання пайової участі вирішити відповідно до рішення Київської міської ради
02.2003 №271/431 «Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у
сфері соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва».

Передати Головному управлінню житлового забезпечення виконавчого органу
ради (Київської міської державної адміністрації) 5% загальної площі будинку
(службової) на підставі п. 41 рішення Київської міської ради від 18.12.2003 №
142 "Про бюджет міста Києва на 2004 рік".

Попередити землекористувача, що право користування земельною ділянкою
бути припинено відповідно до ст. 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський го.



О.Омельченко