



РІШЕННЯ

31.10.2006 № 193/250

Про передачу Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві земельної ділянки для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва

Відповідно до статей 93, 123, 124, 141 Земельного кодексу України та розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, Київська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському районі м. Києва.

2. Припинити Державному "Будівельне управління Головного управління МВС України в місті Києві" право користування частиною земельної ділянки площею 0,68 га, відведеної відповідно до рішення Київської міської Ради народних депутатів від 29.09.86 № 950/2 "Про відведення земельної ділянки Республіканському спеціалізованому будівельному управлінню "Укрбуддинамо" для будівництва виробничої бази по вул. Крайній в Дніпровському районі", та зарахувати її до земель запасу житлової та громадської забудови (лист-згода від 29.09.2006 № 40/97).

3. Надати Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві, за умови виконання пункту 4 цього рішення, в короткострокову оренду на 5 років земельну ділянку площею 0,68 га для будівництва адмінбудинку із торговельно-офісними приміщеннями на вул. Крайній, 1 у Деснянському м. Києва за рахунок земель запасу житлової та громадської забудови.

4. Головному управлінню Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві:

4.1. Виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог статті 96 Земельного кодексу України.

4.2. У місячний термін звернутися до Головного управління земельних

ресурсів виконавчого органу Київради (Київської міської державної адміністрації) із клопотанням щодо організації робіт по винесенню меж земельної ділянки в натуру (на місцевість) та виготовленню договору оренди земельної ділянки.

4.3. Питання відшкодування відновлюючої вартості зелених насаджень (акт попереднього обстеження від 19.09.2006 № 140) та інші питання майнових відносин вирішувати в установленому порядку.

4.4. Забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, що знаходяться в межах земельної ділянки.

4.5. Питання пайової участі вирішити до початку будівництва відповідно до рішення Київради від 27.02.2003 № 271/431 "Про пайову участь (внески) інвесторів (забудовників) у створенні соціальної та інженерно-транспортної інфраструктури м. Києва" (із змінами і доповненнями, внесеними рішеннями Київради від 12.02.2004 № 14/1223, від 28.12.2004 № 1051/2461 та від 27.12.2005 №622/3083).

4.6. Виконати вимоги, викладені в листах Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 04.10.2006 № 19-8297, Київської міської санепідстанції від 21.09.2006 № 5733, Державного управління екології та природних ресурсів в м. Києві від 27.09.2006 № 06-6-25/5005, Головного управління охорони культурної спадщини від 18.09.2006 № 4739.

4. Попередити землекористувача, що використання землі не за цільовим призначенням тягне за собою припинення права користування нею відповідно до вимог статей 141, 143 Земельного кодексу України.

Київський міський голова



Л. Черновецький